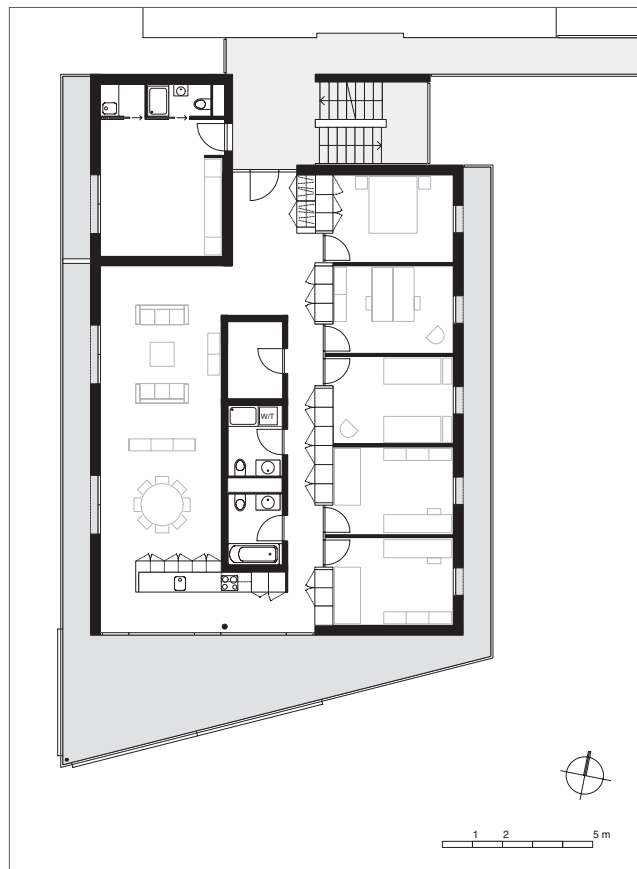


## 6-Zimmerwohnung 157.2 m<sup>2</sup> NGF

Colombstrasse 36, 3027 Bern (EG bis 3. OG)



(NGF: Nettogeschossfläche)

ENTREE – KORRIDOR	23.9 m <sup>2</sup>	<b>ATELIER (22.6 m<sup>2</sup>)</b>	
WOHNEN – ESSEN	42.2 m <sup>2</sup>	ATELIER	18.6 m <sup>2</sup>
KÜCHE	11.2 m <sup>2</sup>	TEEKOJE	1.7 m <sup>2</sup>
5 ZIMMER à	12.0 m <sup>2</sup>	DUSCHE – WC	2.3 m <sup>2</sup>
BAD – WC	4.2 m <sup>2</sup>	BALKON	5.5 m <sup>2</sup>
DUSCHE – WC – WM/TU	4.2 m <sup>2</sup>		
REDUIT	4.6 m <sup>2</sup>		
SCHRÄNKE	6.9 m <sup>2</sup>		
BALKON OST	14.9 m <sup>2</sup>		
BALKON SÜD	36.3 m <sup>2</sup>		
BALKON WEST	12.2 m <sup>2</sup>		